

Městský úřad Němčice nad Hanou
Odbor stavební, životního prostředí a investic

Palackého nám. 3, 798 27 Němčice nad Hanou

Spis.zn. : OS/3701/2012/Mrk
Č.j.: MUNNH/3702/2012

V Němčicích nad Hanou dne 28.11.2012

Vyřizuje: Mrkva Bronislav
Tel. 582 302 317

Pavel Hronek, Družstevní 15/3845, 796 01 Prostějov
Lada Hronková, Družstevní 15/3845, 796 01 Prostějov

NÁVRH

VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

MUDr. Pavel Hronek, nar. 1.4.1970, Družstevní 15/3845, 796 01 Prostějov,
Mgr. Lada Hronková, nar. 11.6.1980, Družstevní 15/3845, 796 01 Prostějov

(dále jen "žadatel") podal dne 28.11.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Němčice nad Hanou, odbor stavební, životního prostředí a investic, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námitky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Němčice nad Hanou, odbor stavební, životního prostředí a investic, úřední dny pondělí a středa 8-17 hodin).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

I. Vydává podle § 79, 92 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

kopané studny

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 239/6 v katastrálním území Víceměřice.

Druh a účel umíst'ované stavby:

- Studna kopaná bude situována do místa, kde nebude znečišť'ována ani jinak dodatečně ohrožována a kde sama nebude ohrožovat vydatnost existujících zdrojů vody. Před zahájením budování studny nebudou provedena měření ustálených hladin a skutečných hloubek okolních studní, neboť se ve studnou ovlivnitelné vzdálenosti žádné okolní jímací nenacházejí. Pozemek p.č. 239/6 v k.ú. Víceměřice bude využíván jako zahrada. Navrhovaná studna bude zdrojem užitkové vody pro potřeby této zahrady. Investoři stavby studny jsou vlastníky tohoto pozemku. Navrhovaná studna bude umístěna na pozemku p.č. 239/6 v k.ú. Víceměřice, ve vzdálenosti 9,0m od společné hranice s pozemkem p.č. 239/7 a současně ve vzdálenosti 3,0m od společné hranice s pozemkem p.č. 237/1 v téže katastrálním území. Studna bude dále umístěna proti směru proudění podzemní vody od zdroje možného znečištění s přihlédnutím ke tvaru depresního kužele, vyvolaného v hladině podzemní vody odběrem vody ze studny. Při budování studny budou dodrženy nejmenší vzdálenosti mezi lícem studny a zdrojem možného znečištění. Na parcele, kde bude studna zbudována, nebyly řádným šetřením zjištěny žádné z výše citovaných zdrojů možného znečištění, které by přesahovaly povolené meze nejmenších vzdáleností. Vytýčení místa studně bylo provedeno po vzájemné dohodě mezi dodavatelskou firmou a majiteli pozemku s ohledem na příslušné předpisy. Umístění studny je v souladu s §24a vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Studna je navržena z betonových skruží TBH 1000 do hloubky 9,0m od stávajícího terénu. S ohledem na geologické složení bude nutno studnu provést do hloubky 2,50 m v pažené výkopové jámě 2,40 m x 2,40 m, na jejíž dno se skruže osadí. Spodní 6,50 m vysoká vrstva se provede ve studni spouštěním skruží. V této části se skruže osadí na sucho. Horní část studny se provede ze stejných skruží, osazených na cementovou maltu. Kolem této části se provede jílové těsnění tl. 0,60 m. Studna bude vyvedena 0,50 m nad terén a bude zakryta studničním betonovým poklopem.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhopnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

Bronislav Mrkva
vedoucí odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

hlavní účastníci (dodejky)

Pavel Hronek, Družstevní č.p. 3845/15, 796 01 Prostějov 1

Lada Hronková, Družstevní č.p. 3845/15, 796 01 Prostějov 1

ostatní účastníci (veřejnou vyhláškou)

Michal Franz, Wiedermannova č.p. 209/5, 683 23 Ivanovice na Hané

Lenka Franzová, Belgická č.p. 4112/3, 796 04 Prostějov 4

David César, Mlýnská č.p. 381, 798 26 Nezamyslice u Prostějova

Veronika Césarová, Vrchoslavice č.p. 127, 798 27 Němčice nad Hanou

Anna Pekárková, Víceměřice č.p. 2, 798 26 Nezamyslice u Prostějova

Obec Víceměřice, IDDS: u2qbimr

dotčené správní úřady

Statutární město Prostějov, odbor živnostenský úřad, IDDS: mrtbrkb

A/A