Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Prostějov

Aloise Krále 1552/4, 796 01 Prostějov

Spisová značka.: 2RP12325/2015-521203/05/03
Č.j.: SPU 055814/2019

SPU 055814/2019
000499662659

Vyřizuje: Anna Buřtová
Telefon: 602427670
E-mail: a.burtova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Prostějově dne: 5. 4. 2019

ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, Pobočky Prostějov (dále jen „pobočka") čj. SPU 427151/2018 ze dne 23.10.2018 byl podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon") a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Poličky a navazující části katastrálního území Víceměřice, zpracovaný jménem sdružení firem GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář a 1. Geo, spol. s r.o., se sídlem v Olomouci, tř. Kosmonautů 1143/8b, PSČ 77200, IČ: 47974460, pod číslem zakázky objednatele 1194-2015-521101, Ing. Zbyňkem Košťálem, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 05.12.2018.

V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Prostějov

r o z h o d l

podle § 11 odst. 8 zákona o výměně nebo přechodu vlastnických práv tak, jak je uvedeno v přílohách č. 1 tohoto rozhodnutí pro jednotlivé listy vlastnické (dále jen „LV"), které jsou jeho nedílnou součástí.

Účastníci řízení dle § 5 zákona, v souvislosti s § 68 správního řádu.

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Pobočka Prostějov schválila rozhodnutím čj. SPU 427151/2018 ze dne 23.10.2018, které nabylo právní moci dne 05.12.2018, návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Poličky a navazující části katastrálního území Víceměřice.

Podle § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2, popřípadě o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací. Rovněž je závazným podkladem pro rozhodnutí o přechodu vlastnických práv k pozemkům, na nichž se nacházejí společná zařízení. Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací není změnou návrhu.

Na základě výše uvedeného, digitální katastrální mapy a záznamu podrobného měření změn (dále jen „ZPMZ") č. 85 pro k.ú. Poličky a ZPMZ č. 247 pro k.ú. Víceměřice, vše vyhotovené Ing. Henrichem Molnárem, který je úředně oprávněný zeměměřický inženýr (úřední oprávnění č. 2466/2009), se mění vlastnická práva tak, jak je uvedeno v přílohách dle čísla LV, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

V příloze tohoto rozhodnutí, označené jako „Příloha č. 2a", jsou pro jednotlivé LV uvedena věcná břemena, břemena užívání, zástavní práva a jiné zápisy, které přecházejí podle schváleného návrhu na nově navržené pozemky, zahrnuté do obvodu pozemkových úprav.

Do vydání tohoto rozhodnutí nedošlo u některých vlastníků k projednání dědictví pozemků. Proto v katastru nemovitostí bude nadále ve smyslu § 11 odst. 11 zákona jako vlastník nabývaných pozemků evidován zůstavitel, a to až do doby provedení záznamu o změně vlastnických a jiných práv ve prospěch dědiců.

Veškeré změny, které byly provedeny v katastru nemovitostí v době od vydání rozhodnutí čj. SPU 427151/2018 ze dne 23.10.2018 do doby vydání tohoto rozhodnutí, byly zapracovány do příslušných příloh tohoto rozhodnutí.

Dosavadní nájemní vztahy, zatímní bezúplatné užívání a časově omezený nájem k předmětným pozemkům, kterých se rozhodnutí týká, zanikají k 1. říjnu běžného roku. Ustanovení zvláštního právního předpisu se nepoužije.

Podklady pro vydání tohoto rozhodnutí byly předány ke kontrole Katastrálnímu úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálnímu pracovišti Prostějov, který potvrdil úplnost a správnost těchto podkladů dne 28.02.2019 (digitální katastrální mapa a ZPMZ).

Pobočka doručí toto rozhodnutí veřejnou vyhláškou a jeho písemné vyhotovení doručí všem vlastníkům pozemků a osobám dotčeným zřízením nebo zrušením věcného břemene nebo změnou zástavního práva, známým pobočce. Toto rozhodnutí nabývá právní moci dnem doručení veřejnou vyhláškou. Osobám, kterým se rozhodnutí doručuje, se k rozhodnutí připojí jen ta část přílohy, která se týká konkrétní osoby. Přílohy tohoto rozhodnutí jsou dostupné k nahlédnutí v úředních hodinách na Obecním úřadě v Doloplazech, Pobočce Prostějov a Obecním úřadě ve Víceměřicích (část týkající se k.ú. Víceměřice).

Toto rozhodnutí, které nabylo právní moci, doručí pobočka Katastrálnímu úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálnímu pracovišti Prostějov. Výsledek pozemkových úprav slouží i jako obnovený katastrální operát, který se dle § 11 odst. 10 zákona stává platným dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Vlastníci nově nabytých pozemků podle tohoto rozhodnutí upraví své povinnosti ve smyslu zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, v platném znění, podáním nového nebo dílčího daňového přiznání u příslušného správce daně pro následující zdaňovací období (tj. do 31.01.2020).

Pobočka zabezpečí, aby nové uspořádání pozemků bylo vytyčeno a označeno v terénu podle potřeby vlastníků, a to na základě jejich písemných žádostí. Lomové body takto

vytyčených pozemků se označují trvalou stabilizací a jejich vytyčení nelze opakovaně hradit z prostředků státu.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (§ 11 odst. 8 zákona).

Otisk úředního razítka

Státní pozemkový úřad
Pobočka Prostějov

Mgr. Jiří Koudelka
vedoucí Pobočky Prostějov
Státní pozemkový úřad

Vypraveno dne:
viz otisk razítka na poštovní obálce nebo časový údaj na protokolu datové schránky

Přílohy:
Pro příslušné LV a vlastníky:

- Příloha č. 1 – výměna nebo přechod vlastnických práv
- Příloha č. 2a – přecházející věcná břemena

Rozdělovník:

I. Obdrží na doručenku vlastníci pozemků a osoby dotčené zřízením nebo zrušením věcného břemene nebo změnou zástavního práva, kteří jsou pozemkovému úřadu známi, jimž se dle § 11 odst. 10 zákona k rozhodnutí připojuje jen ta část příloh, která se dotýká konkrétní osoby.

II. Obdrží na doručenku po nabytí právní moci Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, Komenského 82/14, 79601 Prostějov.

III. Podle § 11 odst. 10 zákona se rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, Pobočky Prostějov, na úřední desce obcí Doloplazy a Víceměřice.

IV. Obdrží na vědomí: 1. Geo, spol. s r.o., Hradební 6, 79601 Prostějov; Magistrát města Prostějova, Odbor životního prostředí, nám. T. G. Masaryka 130/14, 79601 Prostějov; Městský úřad Němčice nad Hanou, Odbor stavební, životního prostředí a investic, Palackého nám. 3, 79827 Němčice nad Hanou; Regionální pracoviště Olomoucko, Agentura ochrany přírody a krajiny Lafayettova13, 77900 Olomouc; Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Jeremenkova 1191/40a, 77900 Olomouc; Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Oddělení pozemkových úprav, Blanická 383/1, 77200 Olomouc.

V. Podle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, bude toto rozhodnutí zveřejněno rovněž způsobem umožňujícím dálkový přístup (www.eagri.cz).

Příloha k výrokové části rozhodnutí ústředí čj. SPU 055814/2019. Tato příloha je nedílnou součástí výroku.

Účastníci řízení (fyzické osoby – příjmení, jméno, datum narození, adresa; právnické osoby – název, IČ, adresa sídla)

Miroslav Antl, 9.10.1954, Doloplazy 129, 79826 Doloplazy; Jana Aranyosi, 8.6.1979, Kozlovská 2864/41, 75002 Přerov I-Město; Tomáš Aranyosi, 13.4.1976, Kozlovská 2864/41, 75002 Přerov I-Město; Vladimír Bernát, 24.2.1946, Velká Dlážka 321/27, 75002 Přerov; Miluše Burešová, 22.2.1963, Dobromilice 299, 79825 Dobromilice; Miloslava Cibulcová, 28.10.1947, Bartošova 2300/14, 75002 Přerov I-Město; Anna Dvořáková, 25.8.1951, Šípková 1869/6, 14200 Praha-Krč; Věra Guňková, 25.7.1966, Frýdecká 143, 73934 Šenov; Marek Holásek, 6.5.1979, Poličky 45, 79826 Doloplazy; Radka Holíková, 7.3.1965, Příkrá 2610/4, 74601 Opava-Předměstí; Silvie Homolková, 2.8.1979, Lelekovice 884, 66431 Lelekovice; Iva Charvátová, 11.12.1967, Poličky 12, 79826 Doloplazy; Alena Jarešová, 2.2.1958, V zahradách 397/2, 79604 Prostějov-Čechovice; Marie Klimczoková, 24.11.1946, Kutuzovova 851/19, 70300 Ostrava-Vítkovice; Anna Komínková, 29.10.1954, Pivín 232, 79824 Pivín; Zdenka Kristová, 27.9.1934, Jívová 246, 78316 Jívová; Stanislav Kučera, 28.8.1957, Poličky 53, 79826 Doloplazy; Jitka Lebedová, 31.8.1947, Jungmannova 435/15, 77900 Olomouc-Hodolany; Jiří Lonc, 13.9.1960, Doloplazy 136, 79826 Doloplazy; Kamil Lonc, 30.3.1950, Doloplazy 22, 79826 Doloplazy; Alena Maková, 27.10.1969, Poličky 35, 79826 Doloplazy; Aleš Marák, 23.2.1975, Želeč 57, 79807 Želeč; Jan Matoušek, 29.6.1937, Tyršova 1226, 75201 Kojetín I-Město; Jiří Matoušek, 2.9.1939, Bajgarova 1160, 19800 Praha-Kyje; Alice Mudráková, 2.6.1974, Ovocná 341/12, 62100 Brno-Řečkovice; Josef Novák, 24.4.1953, Tyršova 322/5, 79601 Prostějov; František Novotný, 24.5.1947, Víceměřice 85, 79826 Víceměřice; Vladimír Novotný, 5.2.1965, nám. děk. Františka Kvapila 2, 79826 Nezamyslice; Antonín Pavlík, 22.7.1969, Poličky 8, 79826 Doloplazy; Věra Pořízková, 13.8.1944, Doloplazy 116, 79826 Doloplazy; Vladimíra Potěšilová, 22.11.1956, Šikmá 163/21, 62100 Brno-Řečkovice; Dáša Průšová, 18.1.1957, Klatovská 200/12, 60200 Brno-Ponava; Jaroslav Přidal, 7.5.1970, V Brňanech 385/82d, 68201 Vyškov-Brňany; Petr Přidal, 21.2.1967, Tyršova 503, 79827 Němčice nad Hanou; Markéta Revíková, 26.8.1977, Hnězdenská 767/2, 18100 Praha-Troja; Dalibor Rozehnal, 15.8.1962, Horácké náměstí 1470/8, 62100 Brno-Řečkovice; Luděk Rus, 16.6.1973, Krokova 3829/22, 79601 Prostějov; Ludmila Řehulková, 3.12.1930, Marie Majerové 319/11, 79811 Prostějov-Vrahovice; Radoslav Strouhal, 18.6.1956, Poličky 54, 79826 Doloplazy; Věra Světlíková, 2.9.1937, Slezská 3398/2a, 79601 Prostějov; Anežka Šnevajsová, 10.2.1947, Poličky 43, 79826 Doloplazy; Jan Švorc, 23.6.1950, Černčice 56, 43985 Petrohrad; Stanislava Táborská, 18.3.1962, Poličky 7, 79826 Doloplazy; Jiří Táborský, 10.2.1961, Poličky 7, 79826 Doloplazy; Kamil Táborský, 22.11.1987, Poličky 7, 79826 Doloplazy; Josef Vrána, 4.9.1942, Víceměřice 82, 79826 Víceměřice; Vlasta Vránová, 26.2.1946, Víceměřice 82, 79826 Víceměřice; Kateřina Vyhlídalová, 4.5.1988, Revoluční 479, 79841 Kostelec na Hané; Eva Židková, 6.10.1930, Příkrá 2610/4, 74601 Opava-Předměstí; Věra Miedler, 12.7.1947, Uterschildbach -/1, Rakousko Bischofstetten; Obec Doloplazy, IČ: 288195, Doloplazy 15, 79826 Doloplazy; Obec Víceměřice, IČ: 288888, Víceměřice 26, 79826 Víceměřice; Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Oddělení správy majetku, IČ:1312774, Blanická 383/1, 77200 Olomouc; Agrodružstvo Tištín, IČ: 49970763, Tištín 240, 79829 Tištín; Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odloučené pracoviště Prostějov, IČ: 69797111, Rejskova 3080/28, 796 01 Prostějov; Povodí Moravy, s.p., IČ: 70890013, Dřevařská 932/11, 60200 Brno-Veveří.

Opatrovník obec Doloplazy, zastoupená starostou panem Ladislavem Sypkem:
Žofie Bělková, Poličky 322; Bohumil Bernát, Jesenická 57, Bruntál; František Bernát, Němčice nad Hanou 280; Bernátová Růžena, Jívová 246;Ludmila Bradová Sušilova 377/33, Valašské Meziříčí; Matěj Bureš, Velké Těšany 57; Anna Čechová, Poličky 309; Jarmila Hrudová, Malé Prosenice 2; Josefa Králíková (bez bližších identifikačních údajů); Marie Kouřilová, Dobromilice 216; Josefa Procházková (bez bližších identifikačních údajů).

VYVĚŠENO: 1
18. 04. 2019

SEJMUTO: